

Forslag til ændring af retningslinier/regler for altaner i store gård, til behandling på Ejerlejlighedsforeningens Danas Plads 19 m.fl. Generalforsamling den 17. marts.2022 under dagsordenens pkt. 5.

Undertegnede stiller forslag om, at altankasser ophængt på rækværkets frontliste, ligeledes kan ske på udvendig side.

Begrundelse: Altankasser ophængt på altanens inderside fylder uforholdsmæssigt meget. Ved udvendig ophængning skabes mere plads på selve altanen.

Der foreligger ingen offentlig regulering på dette område idet, det er op til den enkelte forening at træffe beslutning om anvendelsen af ikke nagelfast tilbehør. Det rent sikkerhedsmæssige aspekt skal selvsagt være i orden således, at nedstyrtning af altankasser ikke kan ske. Dette kan sikres ved, at der kun må anvendes altankasser hvor ophæng og kasse er fast forbundet eller kasse er sikret ved at være omsluttet af stativ der hænges på frontlisten.

Der må fortsat ikke ophænges altankasser på håndlisten.

Mulig formulering:

”Altankasser kan ophænges på altanens frontliste ud- såvel som indvendigt efter eget ønske. Udvendigt ophængte altankasser, skal være sikkerhedsmæssigt forsvarligt udført således, at nedstyrtning ikke er mulig. Konstruktionen skal således være, at ophæng og kasse er fast forbundet eller kasse skal være omsluttet af ophængsningsstativ.”

Til orientering er langt de fleste altankasser på ejendommens frontfacader (gadeniveau) ophængt som udvendige.

Forslagsstiller:

Kaj Larssen
Danas Plads 23, 2. th.