

## E/F Danas Plads 19 m.fl. – ekstraordinær generalforsamling

Mødested: Vaskekælderen i Store Gård  
Mødedato: torsdag, den 24. oktober 2019, kl. 18:00  
Fremmødte: Der var repræsenteret 38 af foreningens 79 lejligheder, hvilket svarer til et fordelingstal på 265,17 af ejendommens i alt stemmeberettigede 512 (550 -17 -21 fordelingstal).

Ejerforeningen er selv ejer af fordelingstal i alt 17, der er fratrasket det samlede fordelingstal ( $550-17 = 533$ )

I henhold til Lovbekendtgørelse af 25. juli 1995, § 2 stk. 4, kan en ejer af flere lejligheder i en ejerforening, ikke deltage i afstemninger med fordelingstal for ejerlejligheder, der er genudlejet efter udgangen af 1979.

Pr. generalforsamlingsdagen er der tale om ejl. 1207, 1226 og 1303 med et samlet fordelingstal på 21.

### Dagsorden

1. Valg af dirigent og referent
2. Forslag:

- 2.2. Der stilles forslag om tildeling af eksklusiv brugsret til 1,5 kvm areal til brug for etablering af elevator i opgangen i Danas Plads 23, med samtidig ændring af vedtægter, jf. bilag 2.2.
- 2.3. Bestyrelsen stiller forslag om frasalg af det nuværende bestyrelseslokale.

På den ordinære generalforsamling afholdt den 10. oktober 2019 blev ovenstående 2 forslag fremsat. Forslagene krævede, jf. vedtægternes § 11, at 2/3 af de stemmeberettigede efter fordelingstal stemte herfor. Der var imidlertid ikke fremmødt de krævede 2/3 af de stemmeberettigede på den ordinære generalforsamling, men forslagene blev vedtaget af de tilstedeværende stemmer, hvorfor der skal afholdes en ny generalforsamling. På denne kan forslagene, uanset antallet af fremmødte, vedtages med 2/3 af de afgivne stemmer efter fordelingstal.

(Forslag 2.1. blev vedtaget på den ekstraordinære generalforsamling afholdt den 10. oktober 2019)

### 1. Valg af dirigent og referent.

Formanden bød velkommen til forsamlingen. Bestyrelsen foreslog Søren Røssel som dirigent og Troels Schønemann som referent. Der var ingen modkandidater og forslaget vedtaget.

Dirigenten konstaterede at generalforsamlingen var rettidigt indkaldt i henhold til foreningens vedtægter. Punkt 2.2 og 2.3 kræver ved denne generalforsamling tilslutning fra mindst 2/3 af de fremmødte fordelingstal.

### 2. Forslag

#### 2.2 Forslag om tildeling af brugsret.

Da forslaget blev diskuteret ved sidste generalforsamling fortsatte vi direkte til valghandlingen. Forud for afstemningen spurgte dirigenten om nogen i forsamlingen ønskede hemmelig afstemning, hvilket var tilfældet hvorfor stemmesedlerne blev anonymiseret.

### 2.3 Forslag vedr. frasalg.

Herefter hævede dirigenten generalforsamlingen og takkede de fremmødte for god ro og orden. Generalforsamlingen blev afsluttet 18.30.

\_\_\_\_\_

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift.  
Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

## Søren de Freiesleben Røssel

### Dirigent

På vegne af: 8-328 E/F Danas Plads 19 m.fl.

Serienummer: PID:9208-2002-2-923457852053

IP: 87.50.xxx.xxx

2019-11-09 14:13:17Z

NEM ID 

## Troels Schønemann Jensen

### Formand

På vegne af: 8-328 E/F Danas Plads 19 m.fl.

Serienummer: PID:9208-2002-2-983697066773

IP: 83.94.xxx.xxx

2019-11-10 17:15:35Z

NEM ID 

Dokumentation: TKN71-PN117V-24WGI-14P8KX-206FN-87FVR

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

#### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted:  
<https://penneo.com/validate>